ESCUELA UNIVERSITARIA DE ESTUDIOS EMPRESARIALES

UNIVERSIDAD DE ZARAGOZA

GOBIERNO DE ARAGON

Departamento de Ciencia, Tecnología y Universidad

ESCUELA UNIVERSITARIA DE ESTUDIOS EMPRESARIALES

El nuevo edificio se emplaza en el Campus Universitario del ACTUR de la ciudad de Zaragoza y viene a sustituir al emblemático edificio de la Plaza de los Sitios, construido con motivo de la Exposición Internacional Hispano-Francesa de 1908, como sede de la antigua escuela de Comercio. hoy denominada Escuela Universitaria de Estudios Empresariales.

Las consideraciones y directrices del Plan Especial en elaboración, la amplitud de la parcela asignada y el carácter disperso y un tanto autónomo de las edificaciones existentes en el área, aconsejaron una disposición de planta en *L* orientada hacia el nordeste donde se dispone una amplia plataforma por donde se produce el acceso principal al edificio. La implantación del edificio en el terreno se refuerza mediante un sistema de patios y plataformas que permiten tamizar y filtrar la relación de los espacios en planta baja con las zonas exteriores.

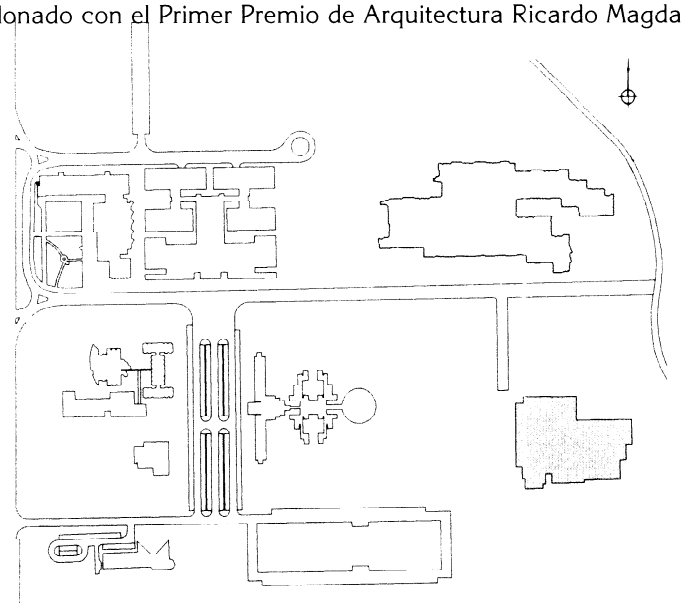
De los dos brazos de la *L*, el de mayores dimensiones está constituido por las diferentes aulas que, convenientemente protegidas y en tres plantas de altura, se orientan hacia el sur y por la franja escalonada que, en dos plantas orientadas hacia el norte, contienen fundamentalmente el salón de actos, la sala de estudio y la biblioteca. Un espacio central de circulación dispuesto longitudinalmente, sirve a dichas franjas, donde, en paralelo a las cuales, se dispone el patio interior.

El sistema de accesos define un espacio continuo orientado en sentido norte-sur, que discurre paralelo al ala que, en sus cuatro plantas de altura, alberga los espacios administrativos y de dirección del centro así como los espacios departamentales de la Escuela. En la rótula de la *L* se coloca la cafetería-comedor, abierta hacia el exterior.

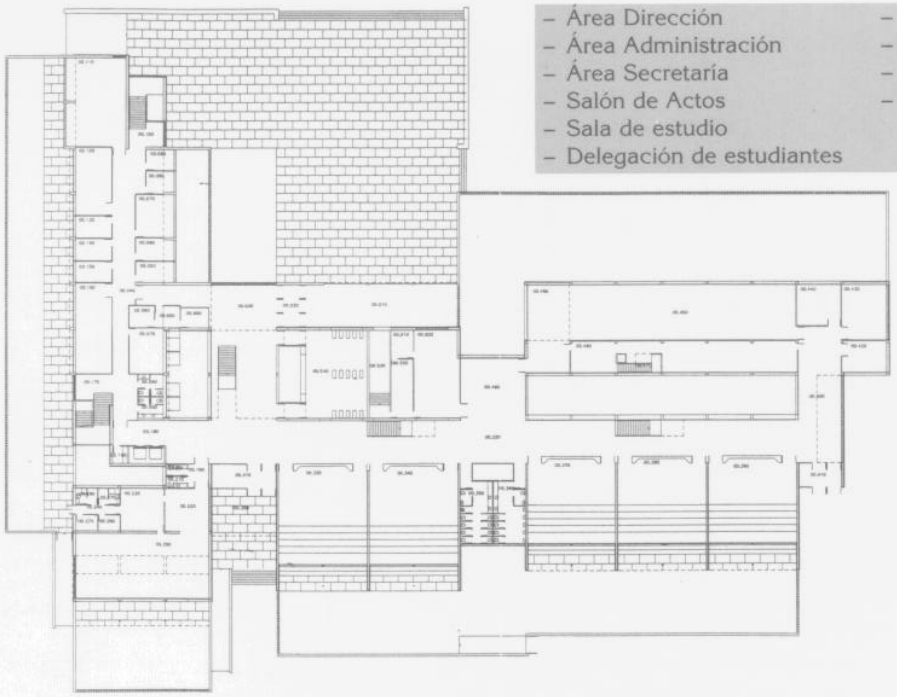
El planteamiento en extensión de edificio ha determinado una composición del mismo marcadamente horizontal, con un escalonamiento de alturas, desde las cuatro plantas del bloque departamental, hasta las dos plantas de la sala de actos y sala de estudio, cuyos volúmenes deslizantes, rematados por la secuencia de los lucernarios de sus cubiertas, se recortan sobre el fondo de las tres plantas de altura del aulario.

Hacia el sur el edificio se caracteriza por los profundos huecos y las sombras pronunciadas que han de proporcionar las terrazas de las diferentes aulas y los planos verticales que las limitan, aunándose su consistencia formal y su papel como elemento de protección solar. El volumen de la cafetería, reforzado por el lucernario de su cubierta, actúa como charnela de unión entre los cuerpos más altos de los bloques docente y departamental manteniendo una cierta independencia volumétrica respecto de ambos. Las celosías de hormigón que delimitan parcialmente los patios exteriores, y los grandes paneles de hormigón aligerado del cerramiento de las fachadas, unidos a las texturas metálicas de las carpinterías de aluminio anodizado y de las lamas de protección, de los paneles de determinados antepechos y de las terminaciones de los lucernarios de cubierta, serán en gran medida, junto al tratamiento paisajista de la vegetación integrada en los patios del edificio, los responsables de la configuración final de este.

Este edificio ha sido galardonado con el Primer Premio de Arquitectura Ricardo Magdalena, en el año 2003.

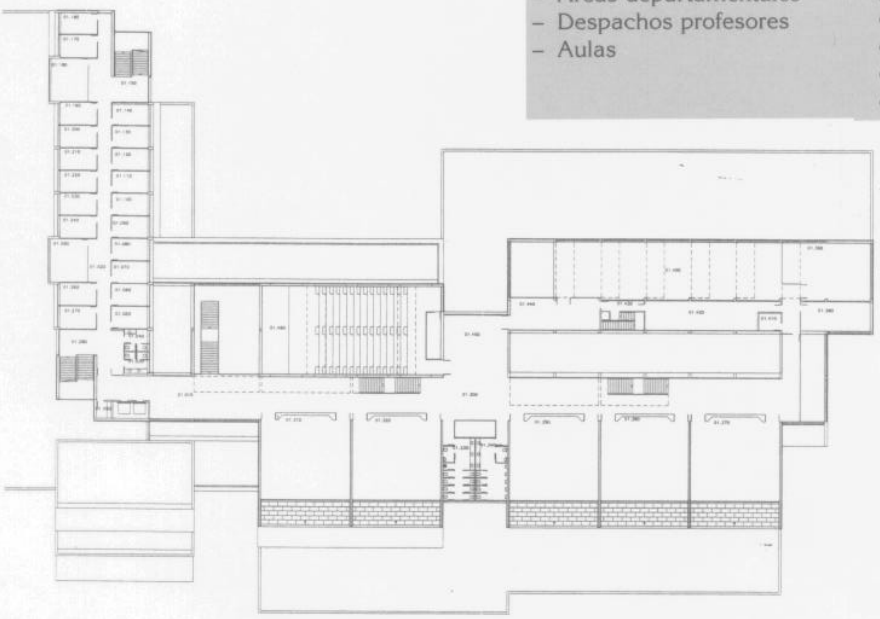


O R G A N I Z A C I Ó N Y U



- Área Dirección
- Área Administración
- Área Secretaría
- Salón de Actos
- Sala de estudio
- Delegación de estudiantes
- Reprografía
- Aulas
- Cafetería-comedor
- Depósito biblioteca

PLANTA BAJA
Superficie construida
3 460 m^2



- Áreas departamentales
- Despachos profesores
- Aulas
- Biblioteca
  - Sala de consulta general
  - Sala hemeroteca
  - Sala trabajo alumnos
  - Dirección y gestión

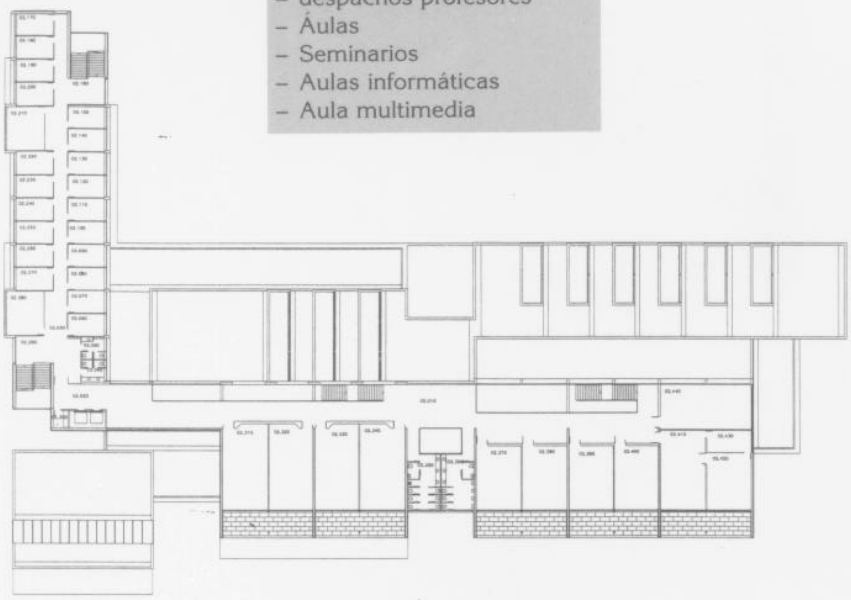
PLANTA PRIMERA
Superficie construida
2 530 m^2

Superficie total construida: **8 657 m^2** (incluido sótanos)
Presupuesto final de las obras: **7 776 466 euros (IVA incluido)**

Empresa constructora: **OHL**

S O S D E L E D I F I C I O

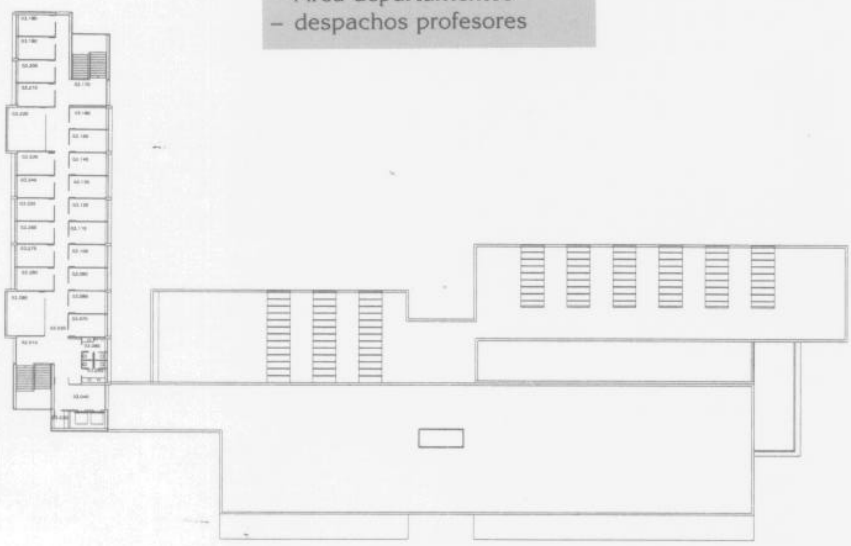
- Área departamentos
- despachos profesores
- Áulas
- Seminarios
- Aulas informáticas
- Aula multimedia



PLANTA SEGUNDA

Superficie construida
1724 m^2

- Área departamentos
- despachos profesores



PLANTA TERCERA

Superficie construida
591 m^2

Arquitectos: Basilio Tobías Pintre
Mariano Pemán Gavín
Luis Franco Lahoz
Arquitecto técnico: Enrique Morales simón (UTC)
Ingeniero técnico: Francisco Asensio Linés (UTC)
Gestión técnica: Unidad Técnica de Construcciones

Salón de actos

Vista trasera aulas. Aparcamiento posterior

Aula tipo

Sala consulta biblioteca

Sala departamental

OHL
Distribuidor aulas